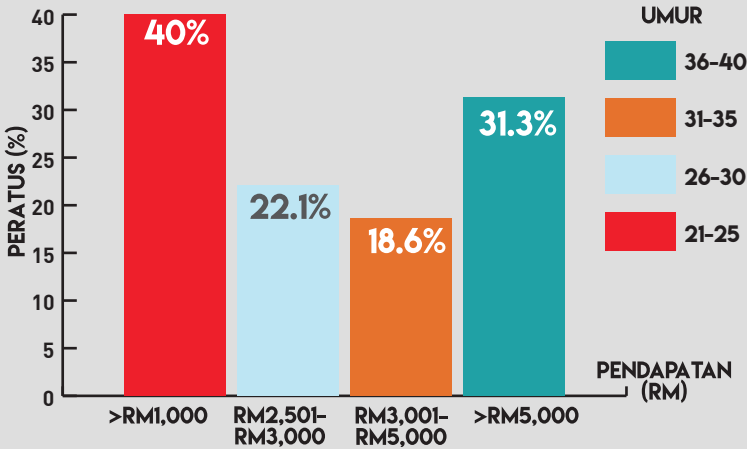
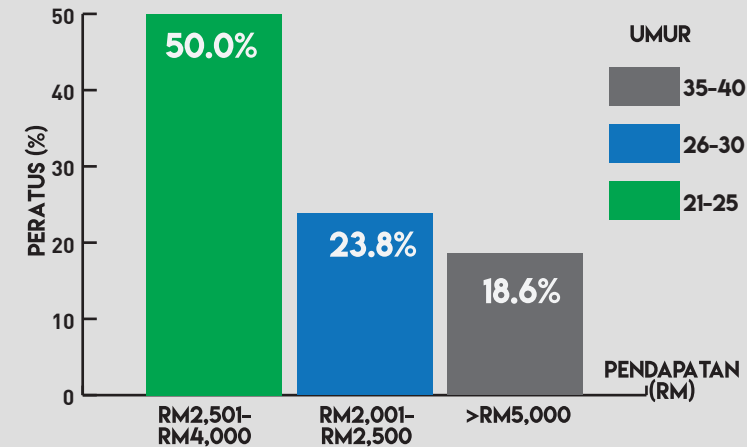


RESPONDEN YANG MEMILIKI RUMAH SENDIRI MENGIKUT PENDAPATAN, KATEGORI UMUR DAN LOKALITI

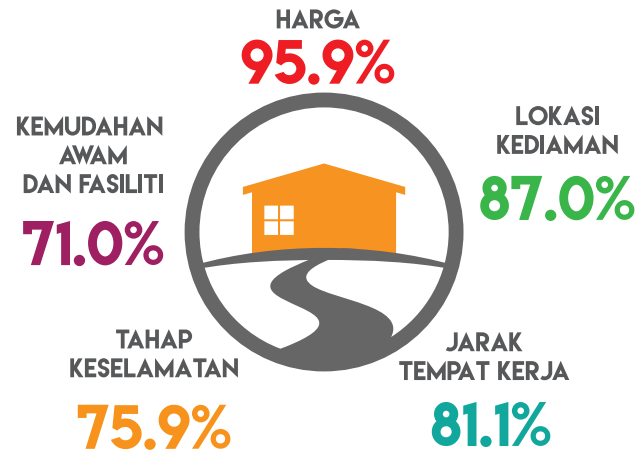


BELIA BANDAR



BELIA LUAR BANDAR

KRITERIA PEMBELIAN RUMAH



MASALAH ATAU KEKANGAN YANG DIHADAPI OLEH BELIA DALAM PEMILIKAN RUMAH



KESIMPULAN

- Majoriti belia bandar atau luar bandar tidak memiliki rumah sendiri.
- Kebanyakan belia terpaksa menyewa atau menumpang kediaman orang lain disebabkan tidak mampu memiliki rumah sendiri.
- Kos sara hidup yang tinggi dan harga rumah dalam kelayakan (mampu milik) kurang di pasaran merupakan cabaran utama yang dihadapi oleh golongan belia dalam pemilikan rumah.



INSTITUTE FOR YOUTH RESEARCH MALAYSIA

Yinfo@grafik

KAJIAN KEUPAYAAN GOLONGAN BELIA TERHADAP PEMILIKAN RUMAH



SUMBER: INSTITUT PENYELIDIKAN PEMBANGUNAN BELIA MALAYSIA, 2016
KNOWLEDGE . ACTION . IMPACT

Pemilikan rumah bukanlah perkara yang mudah kerana ciri perumahan itu sendiri yang memerlukan modal yang besar untuk mendapatkannya.

Sebahagian besar perbelanjaan isi rumah perlu digunakan untuk memiliki rumah.

Faktor yang mempengaruhi keputusan untuk membeli rumah seperti pendapatan, kekayaan, kos untuk membeli dan juga harga selain faktor keutamaan pembeli.

OBJEKTIF KAJIAN

- Menganalisis keupayaan dan kemampuan sebenar golongan belia dalam memiliki rumah
- Melihat jenis dan harga rumah yang ada di pasaran yang mampu dibeli oleh golongan tersebut.
- Mengenal pasti cabaran serta halangan yang dihadapi oleh golongan belia dalam pemilikan rumah.

METODOLOGI

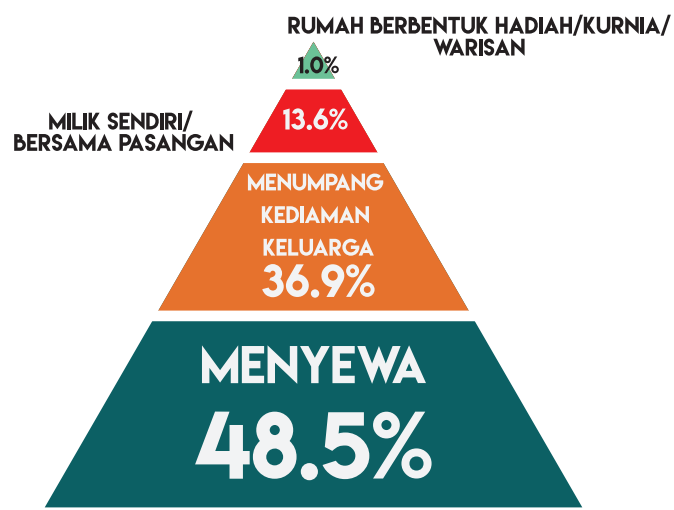
ONLINE SURVEY: **SISTEM E-BELIA IYRES**

JUMLAH RESPONDEN: **1,875 ORANG** (15-40 TAHUN)

LOKASI KAJIAN: **SELURUH MALAYSIA**

HASIL DAPATAN KAJIAN

STATUS KEDIAMAN SEMASA YANG DI DUDUKI OLEH RESPONDEN



PEMILIKAN RUMAH MENGIKUT HARGA RUMAH, KATEGORI UMUR DAN LOKALITI

UMUR (TAHUN)

- 21 - 25
 - Belia Bandar: Membeli rumah dengan harga kurang daripada RM75K
 - Belia Luar Bandar: Membeli rumah dengan harga RM150K hingga RM250K dan RM350,001 hingga RM450K
- 26 - 40
 - Belia Bandar: Memiliki rumah sendiri dengan kos antara RM150,001 hingga RM250K
 - Belia Luar Bandar: Membeli rumah kediaman mereka dengan harga RM75,001 hingga RM150K
- 31 - 35
 - Belia Bandar: Memiliki rumah dengan harga RM150K hingga RM250K
- 36 - 40
 - Belia Bandar: Memiliki rumah dengan harga RM75,001 hingga RM150,000

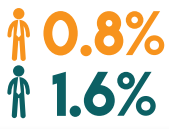
👤 BELIA BANDAR
 👤 BELIA LUAR BANDAR

STATUS KEDIAMAN SEMASA MENGIKUT LOKALITI

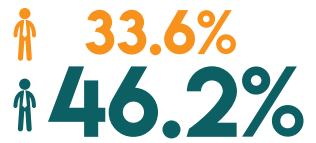
MILIK SENDIRI/BERSAMA PASANGAN



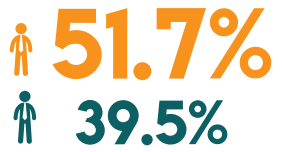
RUMAH BERBENTUK HADIAH/KURNIA/WARISAN



MENUMPANG KEDIAMAN KELUARGA



MENYEWA



👤 BELIA BANDAR
👤 BELIA LUAR BANDAR